

VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

* Peperstraat 37, 6678 AL Oosterhout-(Gld) (0481-376404
@ secretariaat@dorpsraadoosterhout.nl - www.dorpsraadoosterhout.nl
Rekeningnr NL67INGB0007458793- K.v.K. Nr. 40147036

Verslag openbare vergadering Dorpsraad Oosterhout, woensdag 8 maart 2017

Aanwezig: zie separate presentielijst. 29 aanwezigen naast bestuur

1. Opening

Johan heet iedereen welkom en is verheugd over de opkomst. Afmeldingen: Manon Wille is wat later. Ans Huisman, Caroline Spoelstra en Roel Schreuder zijn verhinderd.

2. Notulen openbare vergadering 11 januari 2017

Er zijn geen vragen of opmerkingen.

3. Mededelingen

Mieke Janssen vraagt aandacht voor Stichting Leergeld Oostbetuwe. Deze stichting zet zich in voor kinderen van 4 tot 16 jaar van ouders die onder de armoedegrens leven en stelt bijvoorbeeld een PC of een fiets beschikbaar voor de kinderen, zodat ze naar school kunnen gaan. Mieke is Intermediair voor deze stichting. Er worden nog meer intermediairs gezocht. Nieuwe vrijwilligers kunnen worden ingewerkt als er behoefte aan is. Ook is er nog een vacature in het bestuur van de Stichting Leergeld Oostbetuwe. Meer vragen over wat het inhoudt om intermediair of bestuurslid te zijn: annet@lgob.nl

Rinie Jochoms (Gebiedsagent voor onder meer Oosterhout). Vraag aan Rinie:: het Wielewoalerspad: er stonden hekken, die zijn weggehaald, waarom en komen ze weer terug? Kun je het beste aan de gemeente vragen.

Rinie geeft aan dat er op dit moment veel inbraken zijn in Nijmegen Noord. Gelukkig (nog) niet in Oosterhout. Tot nu toe hebben we geluk dus. In Lingewaard (Huissen, Bommel) zijn opvallend veel inbraken. Ook in personenauto's en busjes wordt veel ingebroken: inbrekers hebben het vooral voorzien op navigatiesystemen en airbags.

Johan: Morgenavond (9 maart) is er een informatieavond over dijkverzwaring, om 19.30 uur in De Schakel. *Na de vergadering is bekend geworden dat er ook op 23 maart een informatieavond is over de Dijkteruglegging bij Oosterhout. Deze avond gaat over de planning en de verkenningsfase. Er gaat gekeken worden hoe de komende dijkversterking door het Waterschap zich verhoudt tot de voor de verdere toekomst geplande dijkteruglegging tussen Oosterhout en Slijk Ewijk. Deze informatieavond start om 19.30 uur en is in De Schakel.*

Enquête: Er wordt gevraagd wat je moet doen als je met meer gezinsleden de



VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

* Peperstraat 37, 6678 AL Oosterhout-(Gld) (0481-376404
@ secretariaat@dorpsraadoosterhout.nl - www.dorpsraadoosterhout.nl
Rekeningnr NL67INGB0007458793- K.v.K. Nr. 40147036

enquête wilt invullen: in de dorpsgeluiden zit immers maar een exemplaar. In elk geval kun je de enquête digitaal invullen. Of anders een kopie maken van de enquête. Ingevulde enquêtes kunnen in de brievenbus bij de ingang van het dorpshuis De Schakel. Je kunt de enquêtes inleveren tot en met 30 maart.

Maak Gelderland mooi! De provincie Gelderland doet een oproep aan bewoners om met ideeën te komen. Bewoners met een idee kunnen dit zelfstandig, maar ook via dorpsraad indienen. Als je een idee hebt, maar je zoekt nog mensen die mee willen helpen om het idee verder uit te werken, kun je ook met de Dorpsraad contact opnemen. Op de site van de Dorpsraad zal meer info worden opgenomen over deze oproep.

Woon je onder een hoogspanningslijn? Er schijnt een uitkoopregeling te bestaan voor als je er niet onder wil wonen. Deze geldt echter alleen voor een zware hoogspanningskabel (380KV), dus geldt deze regeling helaas niet voor woningen in Oosterhout.

4-Daagse: Wat vinden jullie ervan? 100 jaar hebben mensen aan de route geprofiteerd van de 4-daagse. Dat het nu anders is, is jammer, maar aan de organisatie om over te beslissen. Wat de argumenten zijn om de route te draaien is voor ons van belang. Het argument van veiligheid wordt niet herkend door bewoners en lopers uit het dorp. We kunnen aangeven dat we ontzettend teleurgesteld zijn in de manier waarop gecommuniceerd is. Qua proces is het ook niet zorgvuldig gegaan. Het dorp heeft daarover niets te zeggen gehad, het werd medegedeeld, een uur voordat het op de site van de krant stond. De Dorpsraad zou nog nader geïnformeerd worden, maar dat is tot op heden niet gebeurd. Volgens Jackie Versluis (raadslid voor CDA) is de gemeente ook pas heel laat geïnformeerd. De communicatie is in deze situatie niet goed gegaan. Uiteindelijk is niet de gemeente, maar de organisatie van de 4-daagse voor de communicatie verantwoordelijk. We vragen ons wel af hoe het zit met vergunning etc. Mieke Janssen stelt voor een open brief op te stellen. Bijna unaniem wordt dat gedeeld. Deze brief wordt dan zowel aan gemeenten (Lingewaard, Overbetuwe, Nijmegen, 4-daagse bestuur) gezonden en op onze site gezet. Hij komt ook in de nieuwsbrief.

4. Jaarrekening 2016 en verslag kascommissie

Camiel licht de jaarrekening toe: Jaarrekening en Begroting sluiten negatief. Ook is het onzeker of het de gemeentelijke subsidie nog blijft. Als er niets verandert, teert de Dorpsraad steeds meer in op haar spaarpot. Over een paar jaar is dan het geld op en dreigt de Dorpsraad in de rode cijfers te komen. Dat betekent dat



VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

* Peperstraat 37, 6678 AL Oosterhout-(Gld) (0481-376404
@ secretariaat@dorpsraadoosterhout.nl - www.dorpsraadoosterhout.nl
Rekeningnr NL67INGB0007458793- K.v.K. Nr. 40147036

de kans groot is dat ledenbijdrage voor komend jaar (vanaf 2018) hoger wordt. Camiel heeft voor iedereen een kopie van de jaarrekening en begroting neergelegd.

Resultatenrekening: de door de Dorpsraad gegeven subsidie is wat lager afgelopen jaar. De ouderenbeurs heeft subsidie ontvangen van de dorpsraad. Het benodigde werkbudget voor het DOP was hoger (door alle vergaderingen van dorpshart). Ook de kosten voor reguliere vergaderingen zijn hoger uitgevallen dan begroot. Er zijn nu eenmaal veel drukbezochte vergaderingen in Oosterhout geweest en veel onderwerpen om over te vergaderen. Het totale tekort is 1300 euro. € 477,85 kan van het DOP-budget worden betaald. De rest moet van de algemene reserve (eigen vermogen, ofwel ons spaarpotje) worden afgeboekt. In de spaarpot zit nog € 6946,85. Daarom hoeft ook niet direct de ledenbijdrage te worden verhoogd.

Camiel gaat nog in gesprek met de gemeente over de subsidie aan de Dorpsraad. De subsidie van dit jaar is inmiddels wel binnen. Er is nog een WMO-werkbudget beschikbaar. Het is onduidelijk waar dat budget oorspronkelijk voor is bedoeld. Dat gaan we nog na en zullen als er meer duidelijkheid over is voorstellen om dit budget ofwel aan te wenden, ofwel toe te voegen aan de algemene reserve.

Gé Berns stelt voor om de contributie te verhogen naar 1 euro per maand (12 euro per jaar). Maar wat ga je doen met eigen vermogen? We gaan nadenken over de subsidie die we jaarlijks beschikbaar stellen (dat is in principe 1000 euro per jaar). Dat kunnen we nog een paar jaar doen en dan is het geld op. Aanwezige raadsleden wordt gevraagd of ze weten wat beleid van de verschillende partijen is tav subsidie voor de dorpsraden in Overbetuwe. Er wordt niet verwacht dat de subsidie gaat wijzigen of stopt. Op het moment dat helder is hoe te verder gaat met subsidie en waar WMO-budget voor is, zullen we het onderwerp (hoe gelden te besteden) weer op de agenda zetten. Walter weet nog wat over het WMO-budget te melden: er is ooit een WMO-conferentie geweest, waar een paar werkgroepen uit voort zijn gekomen. Daar was geld voor gereserveerd. Het huidige budget zal het restant zijn wat over is, dus zou het logisch zijn om voor te stellen dit budget over te hevelen naar het DOP-budget. Als we voorstellen om het aan DOP-budget toe te voegen, zal gemeente daar geen bezwaar tegen hebben, omdat daar immers ook de werkgroep wonen en zorg uit dit DOP-budget van bekostigd wordt. Meer leden kan ook helpen: we kunnen langs de deuren gaan om meer leden te werven, dat levert immers meer geld op. Goed plan!



VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

* Peperstraat 37, 6678 AL Oosterhout-(Gld) (0481-376404
@ secretariaat@dorpsraadoosterhout.nl - www.dorpsraadoosterhout.nl
Rekeningnr NL67INGB0007458793- K.v.K. Nr. 40147036

Kascommissie: (Nellie van der Moolen en Harmen Orlemans): Harmen voert aan: de financiële administratie wordt correct gevoerd en de cijfers zien er goed uit. Voorgesteld wordt om de penningmeester en bestuur decharge te verlenen. Decharge wordt door de vergadering per acclamatie verleent. Andre van Proosdij wil Harmen opvolgen in de kascommissie. Nellie blijft er nog een jaar in.

5. Begroting 2017

De subsidie van 1000 euro wordt voorlopig gereserveerd. Vergadering gaat akkoord met de voorgestelde begroting.

6. Woonagenda

Johan geeft aan dat er een nieuwe woonagenda is bij de gemeente. Johan vraagt zich af waar bewoners behoefte aan hebben. Moet de groene long de groene long blijven? (Groene ruimte tussen Nijmegen/Oosterhout).

Gé: waar is de omgevingsvisie? Zou vastgesteld zijn. Johan en Jackie lichten toe: Er is geen omgevingsvisie meer, maar een 'Woonagenda': dat is een meer dynamisch document dat ieder jaar weer opnieuw wordt bekeken en aangepast. De raad heeft hierin ook meegedacht. Er komt bijvoorbeeld ook een soort woningbouwregisseur. Dat is iemand die zorgt dat er meer invloed vanuit de gemeente komt op aantallen en soorten woningen die gebouwd gaan worden. De woonagenda staat op de site van de gemeente:

https://www.overbetuwe.nl/Wonen_verkeer_en_veiligheid/Beleid/Woonagenda_Overbetuwe_2020 of google op 'Woonagenda Overbetuwe'. Er staat in de

woonagenda hoeveel woningen erbij komen in het Oostelijk deel van Overbetuwe (kernen Oosterhout, Valburg en Elst samen). Ook staat genoemd aan welke woningen behoefte is in de kernen. Het totale aantal woningen dat gepland is, is wel groter dan de aantallen waar behoefte aan is. Dit is dus wel een punt van aandacht. Er wordt ook gekeken naar alternatieve woonvormen: bijvoorbeeld met twee gezinnen in een woning gaan wonen (gezinnen worden kleiner, woningen zijn soms best groot, denk aan meer generaties in een huis). Plan is om die regels soepeler te maken. Volgend jaar april komt de Woonagenda weer terug op de raadsagenda. Het beste is om dan in februari woonbehoefte/plannen te agenderen bij de dorpsraad.

Bij de woonbehoefte is rekening gehouden met de toegenomen woonbehoefte door ontwikkeling van Park 15. Park 15 zou aan 1000 mensen werkgelegenheid kunnen bieden als het volledig ontwikkeld is.

Railterminal komt in de discussie ook aan bod: Er zal een beslissing worden genomen over railterminal. Van belang is dat Oosterhout aangeeft is wat ze er



VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

* Peperstraat 37, 6678 AL Oosterhout-(Gld) (0481-376404
@ secretariaat@dorpsraadoosterhout.nl - www.dorpsraadoosterhout.nl
Rekeningnr NL67INGB0007458793- K.v.K. Nr. 40147036

van vinden als de railterminal er zou komen, onder welke voorwaarden dat dan zou zijn. Mieke Janssen: economische belangen voeren boventoon in gesprekken over RTG, maar het zou wat haar betreft meer om de mensen mogen gaan.

7. Voortgang projecten (Hoge Wei, Park 15, afslag 38, enquête, verkeer)

Hoge Wei

Dorpsraad heeft geen zienswijze ingediend, maar wel een brief gestuurd aan gemeente met mening over het plan. Voor dorpsraad is het lastig om de belangen van alle bewoners te dienen, vooral als de belangen sterk uit elkaar lopen. Daarom is de dialoog zoveel mogelijk gezocht met gemeente en Klok. Wij vinden als dorpsraad dat er goed geluisterd is naar de opmerkingen.

De brief van de Dorpsraad aan de gemeente bevat een aantal zorgpunten, met verzoek om daar (in toekomst) rekening mee te houden. In een eerdere vergadering van de Dorpsraad is dat ook zo afgesproken. Dat we daarmee niet iedereen naar de zin kunnen maken, is lastig maar een feit.

De werkgroep kwellend water betreurt dat de Dorpsraad geen zienswijze heeft ingediend. Ze geeft aan dat er heel veel zienswijzen zijn ingediend. Harmen (kwellend water): Er wordt een bepaalde moeheid in het dorp geconstateerd. 38 zienswijzen zijn ingediend. Kwellend water gaat de verschillende politieke partijen bezoeken om de belangen van de mensen die zienswijze hebben ingediend onder de aandacht te brengen. Kwellend Water vindt dat de gemeente in verleden een fout heeft gemaakt en dat de gemeente haar zorgplicht verzaakt. De werkgroep dient alle belangen van de omwonenden, of ze nu een zienswijze hebben ingediend of niet. Kwellend water zal tot het gaatje gaan. Volgens kwellend water zou grond niet 60 cm maar 1 meter 5 worden opgehoogd op sommige plekken. Er wordt volgens kwellend water dus gelogen. Rob vraagt aan de aanwezige raadsleden wat ze er van vinden. Cor geeft aan dat VVD daar ook vragen over heeft gesteld. Of er sprake is van belangenverstrengeling is lastig, Klok zit nu eenmaal op meerdere manieren aan tafel met gemeente. Jackie: Daarbij probeert de gemeente zo goed mogelijk het algemeen belang te dienen. Er wordt strak onderhandeld. In Valburg wordt nu ook lager gebouwd. Daar ligt gelukkig een resultaat. Het dossier Hoge Wei gaat heel ver terug en heeft dus ook een lange geschiedenis.

Park 15:

er is nog geen bericht over nieuwe ontwikkelingen. Er zijn wel veel vrachtwagens die verkeerd rijden en daardoor moeten keren op de Oosterhoutse straat. Daar



VERENIGING DORPSRAAD OOSTERHOUT

* Peperstraat 37, 6678 AL Oosterhout-(Gld) (0481-376404
@ secretariaat@dorpsraadoosterhout.nl - www.dorpsraadoosterhout.nl
Rekeningnr NL67INGB0007458793- K.v.K. Nr. 40147036

wordt wel aan gewerkt met borden, extra verkeersregelaar en door bedrijven te vertellen dat ze absoluut het goede adres moeten doorgeven....

Knoop 38:

Discussie spitst zich steeds meer toe op verkeerssituatie. Het geld wat nodig is om de verkeerssituatie aan te passen zal waarschijnlijk het hele budget wel opslokken. Verkeersveiligheid (met name fietsers) en doorstroming is ook belangrijker dan extra groen. Peter van Moerkerk: alles is onderzocht (alle kruisingen), maar naar de samenhang is niet gekeken. Sommige kruisingen liggen nog geen 100 meter van elkaar, dus ze hebben met name ook invloed op elkaar. De antwoorden op de vragen die daarover zijn gesteld, zijn nog niet beantwoord. De rotonde bij Rietgraaf is niet meegenomen. Ook over de gegevens die Nijmegen heeft aangeleverd zijn heel veel vragen. 5 April is er een excursie naar een railterminal in Venlo, daar gaan onder meer de mensen uit Oosterhout naar toe. Op 14 maart komt de klankbordgroep voor Knoop 38 weer samen.

8. Voortgang werkgroepen Dorpshart, Wonen en zorg, Oud in Oosterhout

Op 16 februari is weer een tweede bewonersavond georganiseerd. Die avond leverde een goede discussie op, zowel voors- als tegens werden voor het voetlicht gebracht. Er is een stukje subsidie binnen. Dat stukje kan gebruikt worden om wat meer te onderzoeken. Belangrijkste vraag is of het dorps huis in de Kerk kan worden gerealiseerd. Daar proberen we met subsidie wat meer inzicht in te krijgen. Ook moet je goed kijken naar nut en noodzaak van een sportzaal/hal versus gymzaal.

Rob Takkenberg (fysiotherapie) zit nu gehuurd in de pastorie. Hij vraagt zich af wat er gaat gebeuren met pastorie. Johan nodigt Rob uit om deel te nemen aan klankbordgroep. En er is nog niets concreet, dus ook lastig om iets te communiceren over wat er gaat gebeuren met verhuurbaarheid van de pastorie en wanneer.

9. Rondvraag

De huisartsenpost in Nijmegen Noord wil graag starten met een Gezondheids erf. Wat zijn precies de plannen? We zullen iemand van huisartsenpost uitnodigen om een volgende vergadering wat meer te vertellen over de plannen.

10. Sluiting

Johan bedankt iedereen voor zijn of haar bijdrage en nodigt iedereen uit om nog wat te drinken na afloop van de vergadering.

